

Estados de Posición Financiera

***CENTRO DE INFORMACION DE RECURSOS NATURALES
CIREN***

*Santiago, Chile
Diciembre 31, 2012 y 2011*

Estados Financieros

CENTRO DE INFORMACION DE RECURSOS NATURALES CIREN

Diciembre 31, 2012 y 2011

Índice

Estados Financieros

Informe de los auditores independientes.....	2
Estados de Posición Financiera.....	3
Estados de Actividades.....	5
Estados de Flujos de Efectivo.....	6
Notas a los Estados Financieros.....	8

Informe de los Auditores Independientes

Señores
Consejo Directivo
Centro de Información de Recursos Naturales - CIREN

Hemos efectuado una auditoría a los estados de posición financiera del Centro de Información de Recursos Naturales - CIREN al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y a los correspondientes estados de actividades y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de Centro de Información de Recursos Naturales – CIREN. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Corporación, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Centro de Información de Recursos Naturales - CIREN al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Enrique Hidalgo R.

HIDES LTDA.

Santiago, abril 30 de 2013

CENTRO DE INFORMACION DE RECURSOS NATURALES

CIREN

Estados de Posición Financiera

Diciembre 31,

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	\$	\$
ACTIVOS		
Activo Circulante		
Disponibles	492.864.735	156.009.029
Depósitos a plazo	-	205.282.260
Valores negociables	354.343.416	954.462.773
Deudores por ventas	146.834.237	178.980.314
Documentos por cobrar	68.500	284.879
Deudores varios	21.757.463	9.563.732
Impuestos por recuperar	29.607.888	6.490.662
Gastos pagados por anticipado	27.728.144	20.780.434
Otros activos circulantes	-	6.909.494
Total activo circulante	<u>1.073.204.383</u>	<u>1.538.763.577</u>
Activo Fijo		
Terrenos	796.673.968	796.673.968
Edificios	429.984.222	429.984.222
Instalaciones	128.387.753	125.640.415
Maquinaria y equipos técnicos	801.813.589	688.070.576
Muebles y útiles	53.901.417	52.088.542
Vehículos	90.163.132	77.275.119
Ortofotos	227.594.531	96.235.145
Obras en curso	207.871.714	-
Subtotal	<u>2.736.390.326</u>	<u>2.265.967.987</u>
Depreciación acumulada	(867.572.200)	(700.864.380)
Total activo fijo, neto	<u>1.868.818.126</u>	<u>1.565.103.607</u>
Total Activos	<u>2.942.022.509</u>	<u>3.103.867.184</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**CENTRO DE INFORMACION DE RECURSOS NATURALES
CIREN**

Estados de Posición Financiera

Diciembre 31,

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	\$	\$
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivo Circulante		
Acreedores varios	16.750.629	52.178.091
Provisiones	562.441.575	194.717.953
Retenciones	58.892.708	51.307.696
Ingresos anticipados	126.023.716	847.149.670
Otros pasivos circulantes	418.793	1.082.261
Total pasivo circulante	764.527.421	1.146.435.671
Pasivo Largo Plazo		
Aporte Convenio MINAGRI	207.871.714	-
Total pasivo largo plazo	207.871.714	-
Patrimonio		
Aportes Corfo	1.435.790.829	1.435.790.829
Reserva revalorización del capital	355.348.391	355.348.391
Reserva donaciones bienes capital	25.050.058	25.050.058
Superávit acumulados	141.242.235	58.675.260
Superávit del ejercicio	12.191.861	82.566.975
Total patrimonio	1.969.623.374	1.957.431.513
Total Pasivos y Patrimonio	2.942.022.509	3.103.867.184

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

CENTRO DE INFORMACION DE RECURSOS NATURALES

CIREN

Estados de Actividades

Por el ejercicio comprendido entre
el 1° de enero y el 31 de diciembre de:

	<u>2012</u> \$	<u>2011</u> \$
Ingresos Operacionales		
Ingresos de transferencias	2.214.178.000	2.202.937.167
Ingresos de proyectos Innova	283.571.509	310.249.051
Ingresos de ventas de información	159.221.673	263.330.378
Ingresos fondos de asociados	603.173.902	71.548.132
Ingresos de overhead proyectos Innova	23.383.314	32.260.364
Ingresos de estudios ODEPA	14.636.024	-
Ingresos otros proyectos	595.912.746	222.479.016
<u>Total ingresos operacionales</u>	<u>3.894.077.168</u>	<u>3.102.804.108</u>
Gastos Operacionales		
Gastos de administración	(2.246.152.212)	(1.774.926.470)
Costo directo de proyectos	(1.497.122.112)	(1.183.052.152)
Depreciación del ejercicio	(158.934.342)	(115.113.206)
<u>Total gastos operacionales</u>	<u>(3.902.208.666)</u>	<u>(3.073.091.828)</u>
Resultado operacional	(8.131.498)	29.712.280
Ingresos no Operacionales		
Ingresos financieros	26.568.793	39.464.119
Venta de activos fijos	100.000	14.283.693
Otros ingresos	13.524.358	16.423.643
Corrección monetaria	(13.773.948)	(12.487.350)
<u>Total ingresos no operacionales</u>	<u>26.419.203</u>	<u>57.684.105</u>
<u>Superávit del ejercicio antes de impuesto</u>	<u>18.287.705</u>	<u>87.396.385</u>
Impuesto a la renta	(6.095.844)	(4.829.410)
<u>Superávit del ejercicio</u>	<u>12.191.861</u>	<u>82.566.975</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

CENTRO DE INFORMACION DE RECURSOS NATURALES
CIREN

Estados de Flujos de Efectivo

Por el ejercicio comprendido entre
el 1° de enero y el 31 de diciembre de:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	\$	\$
Flujo Originado por Actividades Operacionales		
Superávit del ejercicio	12.191.861	82.566.975
Cargos (abonos) a resultados que no significan movimientos de efectivo:		
Depreciación	158.934.342	115.113.206
Corrección monetaria	13.773.948	12.487.350
Provisión de vacaciones	12.326.409	14.258.683
Provisión incobrables	131.550	-
Provisiones varias	-	4.829.410
Variación de activos que afecten al flujo de Efectivo:		
(Aumento) disminución:		
Deudores por ventas	28.201.697	(142.979.928)
Documentos por cobrar	210.520	7.046.603
Deudores varios	(11.226.281)	(4.448.842)
Impuestos por recuperar	(23.250.726)	(5.229.296)
Gastos anticipados	(7.254.508)	(23.722.660)
Otros activos	5.779.971	(6.774.501)
Variación de pasivos que afecten al flujo de Efectivo:		
Aumento (disminución):		
Cuentas por pagar	(34.435.259)	52.883.720
Provisiones y retenciones	(34.791.017)	332.458.483
Ingresos anticipados	(316.138.245)	(87.221.384)
Otros pasivos circulantes	933.315	(981.974)
Flujo neto (negativo) positivo utilizado en actividades de la operación	(194.612.423)	350.285.845
Flujo de efectivo por actividades de Inversión		
Incorporación de activos fijos	(301.096.009)	(375.073.247)
Ventas de activos fijos	100.000	14.283.693

Flujo (negativo) utilizado en actividades de inversión	(<u>300.996.009</u>)	(<u>360.789.554</u>)
Flujo neto del ejercicio	(<u>495.608.432</u>)	(<u>10.503.709</u>)
Corrección monetaria del efectivo y efectivo equivalente		27.062.522	(51.724.053)
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	(<u>468.545.910</u>)	(<u>62.227.762</u>)
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente		1.315.754.061		1.377.981.824
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente		<u>847.208.151</u>		<u>1.315.754.062</u>
		=====		=====

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

CENTRO DE INFORMACION DE RECURSOS NATURALES CIREN

Notas a los Estados de Posición Financiera

Diciembre 31, 2012 y 2011

Nota 1 - Constitución y Objeto Social

El Centro de Información de Recursos Naturales, CIREN, es una Corporación de Derecho Privado, creada según Escritura Pública el 6 de mayo de 1985 por la Corporación de Fomento a la Producción y por el Servicio de Cooperación Técnica, en dicha Escritura se incluye los Estatutos que la regirán. Su personalidad jurídica se concedió mediante Decreto Supremo N° 1.118 del Ministerio de Justicia con fecha 6 de diciembre de 1985, publicado en el Diario Oficial el 3 de mayo de 1986. Sus Estatutos han sufrido varias modificaciones desde el 6 de mayo de 1985, siendo la última el 15 de marzo de 2004.

El Centro de Recursos Naturales se creó como una Corporación de Derecho Privado, encargada de establecer y mantener permanentemente actualizada la información relativa a los recursos naturales e información complementaria que se requiera para el uso de ellos, como la referente a la división administrativa, identificación predial rural, infraestructura industrial, de transporte, de energía y de riego y otras materias similares. Además de lo antes mencionado debe servir de unidad de apoyo al Ministerio de Agricultura, a los organismos normativos, de fomento y planificación nacional. Realizar todas las investigaciones, estudios y análisis relacionados con recursos naturales y recursos productivos necesarios para el mejor logro de los fines y uso de la información antes mencionada.

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados

a) Período contable

Los presentes estados financieros corresponden al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2012 y 2011.

b) Bases de preparación

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios contables generalmente aceptados en Chile, emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G..

c) Corrección monetaria

Con el objeto de reflejar en los estados financieros el efecto de la variación en el poder adquisitivo de la moneda, los activos y pasivos no monetarios y el capital propio se corrigen monetariamente sobre base financiera. Los estados de actividades presentan sus cifras históricas a la fecha de transacción de cada una de ellas. Este criterio no afecta el resultado final del ejercicio, pero es requerido por los principios de contabilidad generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G.. El detalle de la corrección monetaria aplicada se demuestra en Nota 4 y su efecto neto se registra en resultados. El índice de corrección monetaria aplicado en el ejercicio 2012 fue de 2,1% (3,9% en el año 2011). Además, para efectos comparativos, los estados financieros finalizados al 31 de diciembre de 2011 han sido actualizados, extracontablemente en un 2,1% para expresarlos en moneda del 31 de diciembre de 2012.

d) Bases de conversión

Los activos y obligaciones en monedas extranjeras o unidades reajustables se registran al tipo de cambio y valor vigente al cierre de los estados financieros:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	\$	\$
Dólar estadounidense	479,96	519,20
Unidad de fomento	22.840,75	22.294,03

e) Depósitos a plazo

Las inversiones en depósito a plazo se presentan a su valor de inversión, más los intereses y diferencia de cambio devengadas al cierre del ejercicio.

f) Valores negociables

En este rubro se registran inversiones en fondos mutuos, valorizados al valor de la cuota al cierre del ejercicio.

g) Deudores por venta

Se presentan bajo este rubro las cuentas por cobrar correspondientes a operaciones comerciales efectuadas con clientes.

h) Estimación deudores incobrables

La provisión para cuentas de dudosa recuperabilidad ha sido determinada a base de la antigüedad de las mismas.

i) Activo fijo

Los bienes del activo fijo se incorporan a sus valores de adquisición y, al igual que las depreciaciones acumuladas, se encuentran corregidos monetariamente. Las depreciaciones de estos bienes se calculan sobre esos valores actualizados, según el sistema lineal y de acuerdo a su vida útil estimada.

j) Impuesto a la renta

El impuesto a la renta se determina sobre base devengada de acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes.

k) Vacaciones del personal

Las vacaciones del personal son registradas sobre base devengada.

l) Indemnización al personal por años de servicios

La Corporación no provisiona este beneficio debido a que no se encuentra pactado con el personal.

m) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos por contratos y por convenios de estudios de recursos naturales, se reconocen con abono a los resultados en el ejercicio en que la rendición de gastos pertinente ha sido devengada, existiendo una correlación entre ingresos y gastos. Si un proyecto dura más de un ejercicio comercial y se han percibido fondos por anticipados para su desarrollo, éstos se registran en Ingresos Anticipados en el pasivo hasta su devengamiento. Por su parte, los ingresos por ventas de libros, folletos o impresos se reconocen sobre base percibida.

n) Estado de flujo de efectivo

La Sociedad ha considerado como efectivo los saldo bancarios, depósitos a plazo y valores negociables, de acuerdo a las consideraciones del Boletín Técnico N° 50 emitido por el Colegio de Contadores de Chile A.G..

El concepto de operación considerado en la clasificación del flujo de efectivo considera el

conjunto de actividades propias del giro de la Corporación, que genera incremento o disminuciones patrimoniales, cualquiera sea su naturaleza. De esta forma los ingresos y gastos que, normalmente se clasifican en el Estado de Actividades como fuera de la explotación, en el Estado de Flujo de Efectivos, se consideran también, como parte del flujo operacional.

Nota 3 - Cambio Contable

Durante el ejercicio 2012, no han ocurrido cambios contables, respecto del ejercicio anterior.

Nota 4 - Corrección Monetaria y Diferencia de Cambio

El detalle de la corrección monetaria, aplicada en cada ejercicio, de acuerdo a lo señalado en Nota 2.c) y d), es el siguiente:

	<u>2012</u> \$	<u>2011</u> \$
Corrección monetaria de:		
Activo fijo, neto	26.840.394	57.052.802
Otros activos	(353.753)	834.937
Patrimonio	(40.260.589)	(70.375.089)
	<u>(13.773.948)</u>	<u>(12.487.350)</u>
	=====	=====

Nota 5 – Depósitos a Plazo

El detalle de este rubro es el siguiente:

Institución	Moneda	<u>2012</u> \$	<u>2011</u> \$
Banco BCI	\$	-	204.200.000
Intereses devengados		-	1.082.260
Total		<u>-</u>	<u>205.282.260</u>
		=====	=====

Nota 6 – Valores Negociables

En este rubro se registran inversiones en Fondos Mutuos y su detalle es el siguiente:

Institución	Moneda	<u>2012</u> \$	<u>2011</u> \$
Banco Scotiabank	\$	35.000.000	179.696.000
Banco Crédito e Inversiones	\$	186.283.782	647.314.000
Banco BBVA	\$	123.000.000	117.415.000
Banco BBVA	U\$\$	8.718.473	9.189.000
Reajustes devengados		1.341.161	848.773
Total		<u>354.343.416</u>	<u>954.462.773</u>

Nota 7 – Deudores por venta

El detalle de este rubro es el siguiente:

	<u>2012</u> \$	<u>2011</u> \$
Facturas por cobrar	146.965.787	178.980.314
Estimación de deudores incobrables	(131.550)	-
Total	<u>146.834.237</u>	<u>178.980.314</u>

Nota 8 – Documentos por cobrar

El detalle de este rubro es el siguiente:

	<u>2012</u> \$	<u>2011</u> \$
Tarjetas de crédito Transbank	68.500	284.879
Total	<u>68.500</u>	<u>284.879</u>

Nota 9 – Deudores Varios

El detalle de este rubro es el siguiente:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	\$	\$
Cuenta corriente del personal	17.388.295	2.821.341
Anticipos a proveedores	217.564	6.742.391
Fondo fijo	850.000	-
Cuenta corriente honorarios	2.084.343	-
Anticipo licencias médicas en convenio	1.217.261	-
Total	<u>21.757.463</u>	<u>9.563.732</u>
	=====	=====

Nota 10 – Impuestos por Recuperar

El detalle de este rubro es el siguiente:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	\$	\$
Pagos provisionales mensuales	7.596.726	-
IVA Crédito fiscal	22.011.162	6.490.662
Total	<u>29.607.888</u>	<u>6.490.662</u>
	=====	=====

Nota 11 – Activo Fijo

El detalle de este rubro es el siguiente:

	<u>2012</u> \$	<u>2011</u> \$
Terreno	796.673.968	796.673.968
Edificios	429.984.222	429.984.222
Instalaciones	128.387.753	125.640.415
Maquinarias y equipos	801.813.589	688.070.576
Muebles y útiles	53.901.417	52.088.542
Vehículos	90.163.132	77.275.119
Ortofotos	227.594.531	96.235.145
Obras en curso (1)	207.871.714	-
Subtotal	<u>2.736.390.326</u>	<u>2.265.967.987</u>
Depreciación acumulada (2)	(867.572.200)	(700.864.380)
Total	<u><u>1.868.818.126</u></u>	<u><u>1.565.103.607</u></u>

1) Obras en curso

Bajo esta cuenta se registra el avance de obra de remodelación y mantención correctiva, ejecutada en las instalaciones de CIREN por la empresa constructora JUNGINGER PERAGALLO S.A., las que al 31 de diciembre de 2012 ascienden a la suma de \$207.871.714 (\$0 en 2011). Los recursos para efectuar estas inversiones provienen del convenio de transferencia MINAGRI – CIREN 2012, debidamente autorizados por el Ministerio de Hacienda y con toma de razón de la Contraloría General de la República. Al término de los trabajos (marzo de 2013), se procederá a reclasificar en las cuentas de activo fijo respectivas y fijar su vida útil para fines de depreciación.

2) La depreciación del ejercicio alcanza a \$158.934.342 en 2012 (\$115.113.206 en 2011)

Nota 12 – Acreedores varios

Este rubro se desglosa como sigue:

	<u>2012</u> \$	<u>2011</u> \$
Proveedores	16.268.929	51.768.976
Anticipo de clientes	481.700	409.115
Total	<u><u>16.750.629</u></u>	<u><u>52.178.091</u></u>

Nota 13 – Provisiones

Este rubro se desglosa como sigue:

	<u>2012</u> \$	<u>2011</u> \$
Provisión de vacaciones	130.322.036	120.473.535
Otras provisiones	340.973.055	49.365.494
Provisión facturas por llegar	85.050.640	20.049.514
Provisión impuesto renta	6.095.844	4.829.410
Total	<u>562.441.575</u> =====	<u>194.717.953</u> =====

Nota 14 – Retenciones

Este rubro se desglosa como sigue:

	<u>2012</u> \$	<u>2011</u> \$
Cotizaciones provisionales	38.295.018	35.741.693
Impuesto único a los trabajadores	9.494.589	8.650.752
Impuesto de segunda categoría	6.774.574	6.352.476
Otras retenciones	4.328.527	562.775
Total	<u>58.892.708</u> =====	<u>51.307.696</u> =====

Nota 15 – Ingresos Anticipados

En este rubro se presentan los ingresos percibidos anticipadamente del Fondo de Desarrollo e Innovación (Innova Chile) y de Terceros, que al cierre de cada ejercicio están en ejecución, su detalle es el siguiente:

Año 2011

Proyectos Innova

Proyecto N°	Nombre	Saldos al 31.12.2010 \$	Aportes 2011 \$	Gastos 2011 \$	Devolución excedentes \$	Saldos al 31.12.2011 \$
3.39	Desarrollo de un modelo para la toma de decisiones, plantación, reemplazo de vides Valle del Maipo	71.245.241	-	10.980.900	48.350.141	11.914.200
3.41	Zonificación de la aptitud productivas de frutales y berries en la región del Maule bajo condiciones climáticas actuales y futuras.	36.504.598	42.600.000	70.296.707	-	8.807.891
3.38	Evaluación especializada del desempeño productivo agrícola por daños del terremoto en la infraestructura de riego VI, VII Regiones.	106.067.529	-	97.544.672	-	8.522.857
3.43	Estudio de regulación y gestión de las aguas de riego Maule Norte VII Región.	166.474.645	-	49.479.524	-	116.995.121
3.44	Sistema integrado territorial de Información Predial VIII Región.	136.785.559	7.199.240	89.429.009	-	54.555.790
3.45	Humedales del norte	-	122.044.502	12.862.445	-	109.182.057
3.46	Arándanos Talca	-	91.569.352	55.779.707	-	35.789.645
		<u>517.077.572</u>	<u>263.413.094</u>	<u>386.372.964</u>	<u>48.350.141</u>	<u>345.767.561</u>

Proyectos Asociados y otros proyectos

Proyecto N°	Nombre	Saldos al 31.12.2010 \$	Aportes 2011 \$	Gastos 2011 \$	Devolución excedentes \$	Saldos al 31.12.2011 \$
5.38.1	Determinación erosión potencial territorio Chile	10.592.797	-	10.592.797	-	-
140	GORE IV Región Coquimbo -	-	8.400.000	6.174.600	-	2.225.400
260	Bosque esclerófilo en Chile -	-	94.250.000	-	-	94.250.000
		<u>10.592.797</u>	<u>102.650.000</u>	<u>16.767.397</u>	<u>-</u>	<u>96.475.400</u>

Otros Aportes

Aportes CORFO	-	283.944.557	-	-	283.944.557
---------------	---	-------------	---	---	-------------

Aportes ODEPA	-	103.537.918	-	-	103.537.918
	-	387.482.475	-	-	387.482.475
Total	527.670.369	753.545.569	403.140.361	48.350.141	829.725.436
Totales actualizados al 31.12.2011	538.751.447	773.454.026	409.239.838	49.365.494	847.149.670

Año 2012

Proyectos Innova

Proyecto N°	Nombre	Saldos al 31.12.2011 \$	Aportes 2012 \$	Gastos 2012 \$	Devolución excedentes \$	Saldos al 31.12.2012 \$
3.41	Zonificación de la aptitud productivas de frutales y berries en la región del Maule bajo condiciones climáticas actuales y futuras.	8.807.891	42.600.000	44.007.121	-	7.400.770
3.43	Estudio de regulación y gestión de las aguas de riego Maule Norte VII Región.	116.995.121	8.869.050	122.456.690	-	3.407.481
3.44	Sistema integrado territorial de Información Predial VIII región.	54.555.790	-	53.774.865	-	780.925
3.45	Humedales del norte	109.182.057	-	61.767.964	-	47.414.093
3.46	Arándanos Talca	35.789.645	-	18.500.370	-	17.289.275
		325.330.504	51.469.050	300.507.010	-	76.292.544

Proyectos Asociados y otros proyectos

Proyecto N°	Nombre	Saldos al 31.12.2011 \$	Aportes 2012 \$	Gastos 2012 \$	Devolución excedentes \$	Saldos al 31.12.2012 \$
260	Bosque esclerófilo en Chile	2.225.400	-	4.121.709	-	(1.896.309)
140	Gore IV región Coquimbo	94.250.000	70.001.000	137.407.519	-	26.843.481
		96.475.400	70.001.000	141.529.228	-	24.947.172

Otros Aportes

Aportes ODEPA	-	24.784.000	-	-	24.784.000
---------------	---	------------	---	---	------------

	-	24.784.000	-	-	24.784.000
	-----	-----	-----	-----	-----
Total	421.805.904	146.254.050	442.036.238	-	126.023.716
	=====	=====	=====	=====	=====

Nota 16 – Aporte convenio MINAGRI (remodelación)

El monto de \$207.871.714 (\$0 en 2011) reflejado en esta cuenta corresponde a la contrapartida contable del activo fijo “Obras en Curso”, (Nota 11). Debido a que CIREN tiene la obligación de rendir cuentas de los fondos recibidos bajo los términos del convenio de transferencia 2012, los que una vez aprobados deberá contabilizar en su patrimonio las inversiones realizadas que son necesarias para cumplir los objetivos establecidos en sus Estatutos.

Nota 17 - Patrimonio

El movimiento de las cuentas de patrimonio durante los ejercicios, es el siguiente:

	Aportes Corfo \$	Reserva rev. del cap. \$	Reserva donac. bienes capital \$	Superávit acumulados \$	Superávit del ejercicio \$	Total \$
Saldos al 01.01.2011	1.435.790.829	252.658.587	23.613.885	149.714.883	(94.403.600)	1.767.374.584
Traspaso déficit 2010	-	-	-	(94.403.600)	94.403.600	-
Corrección monetaria	-	65.849.527	920.942	2.157.140	-	68.927.609
Superávit del ejercicio	-	-	-	-	80.868.732	80.868.732
Saldos históricos al 31.12.2011	1.435.790.829	318.508.114	24.534.827	57.468.423	80.868.732	1.917.170.925
Saldos actualizados en 2,1%	1.435.790.829	355.348.391	25.050.058	58.675.260	82.566.975	1.957.431.513
Saldos al 01.01.2012	1.435.790.829	318.508.114	24.534.827	57.468.423	80.868.732	1.917.170.925
Traspaso superávit 2011	-	-	-	80.868.732	(80.868.732)	-
Corrección monetaria	-	36.840.277	515.231	2.905.080	-	40.260.588
Superávit del ejercicio	-	-	-	-	12.191.861	12.191.861
Saldos al 31.12.2011	1.435.790.829	355.348.391	25.050.058	141.242.235	12.191.861	1.969.623.374

Nota 18 – Remuneraciones del Consejo de Administración

Durante el ejercicio 2012 se han efectuado pagos por concepto de dietas por asistencia a sesiones a los señores Consejeros por un total de \$12.319.814 (\$22.951.662 en 2011)

Nota 19 – Garantías

Las garantías directas tomadas por la Corporación se detallan como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	\$	\$
Garantías Corfo Innova	798.776.956	723.050.831
Subsecretaría de Agricultura	21.344.830	22.027.938
Garantías de Estudios	24.158.342	69.581.434
Total	<u>844.280.128</u>	<u>814.660.203</u>
	=====	=====

Nota 20 - Hechos Posteriores

No existen hechos significativos que hayan ocurridos entre el 31 de diciembre de 2012 y la fecha de emisión de estos estados financieros que no estén reflejados y que puedan afectarlo.